



A G E N C E
H O U Y E Z



NOTRE EXPERTISE



ARCHITECTURE
DU VIVANT



**DEPUIS
1997**



À l'origine, l'**Atelier d'Architecture Écologique**, est fondé à Lille par **Jérôme Houyez**, Architecte DPLG.

Ainsi nommé pour notre volonté d'**oeuvrer en faveur du respect de l'Homme et de l'Environnement**,
nous tentons d'intégrer au mieux les valeurs qui nous semblent profondément utiles et nécessaires à l'évolution favorable de la construction.

Diplômé de l'**École Nationale d'Architecture et de Paysage de Lille** (ENSAPL).

Responsable de l'enseignement « **Architecture, Territoire et Développement Durable** » à l'Ensapl pendant 12 ans.

Diplômé en **ingénierie HQE** à l'Ensa de Paris-la Villette.

Diplômé en **biologie de l'Habitat**. (Institut Bio Espace à Saverne)

Co-fondateur du bureau d'études environnementales GAHIA, créé en l'an 2000 pour les missions spécifiques d'assistance à maîtrise d'ouvrage.

Notre expertise en terme de conseils s'enrichie constamment des dernières recherches et procédés technologiques. Ceci nous permet d'optimiser les performances environnementales et durables des projets d'architecture et d'urbanisme qui nous sont confiés.

Aujourd'hui, **L'agence Houyez**, renommée du nom de son fondateur, concentre l'intégralité de ces expertises en **une seule démarche globale**.

HQE

Dès sa création, l'agence est mobilisée par la démarche de **Haute Qualité Environnementale** comme facteur essentiel, commun à l'intégralité de tous nos projets.



Fosse du 11/19 - site de référence du développement durable - Loos-en-Gohelle, 2008.



Ancien hangar de réparation de wagons, réhabilité en Pépinière d'éco-entreprises.

ARCHITECTURE + URBANISME

L'agence Houyez intervient depuis plus de 25 ans sur des projets d'architecture et d'urbanisme majoritairement pour le compte de collectivités publiques, de promoteurs publics et privés et d'associations liées au secteur médicalisé et environnemental.

Habitat, tertiaire, équipement public et du médico social.



Ecoquartier de la fosse 4/5, Méricourt, 2010.

300 logements, médiathèque, restaurant scolaire, CCAS microcrèche et parc urbain.
Ecoquartier niveau 2
Quartier démonstrateur bas carbone
GRAND PRIX PROJETS du cadre de vie FIMBACTE 2019



Foyer d'accueil médicalisé pour adultes autistes, Attiches, 2014.

AMO/MOE

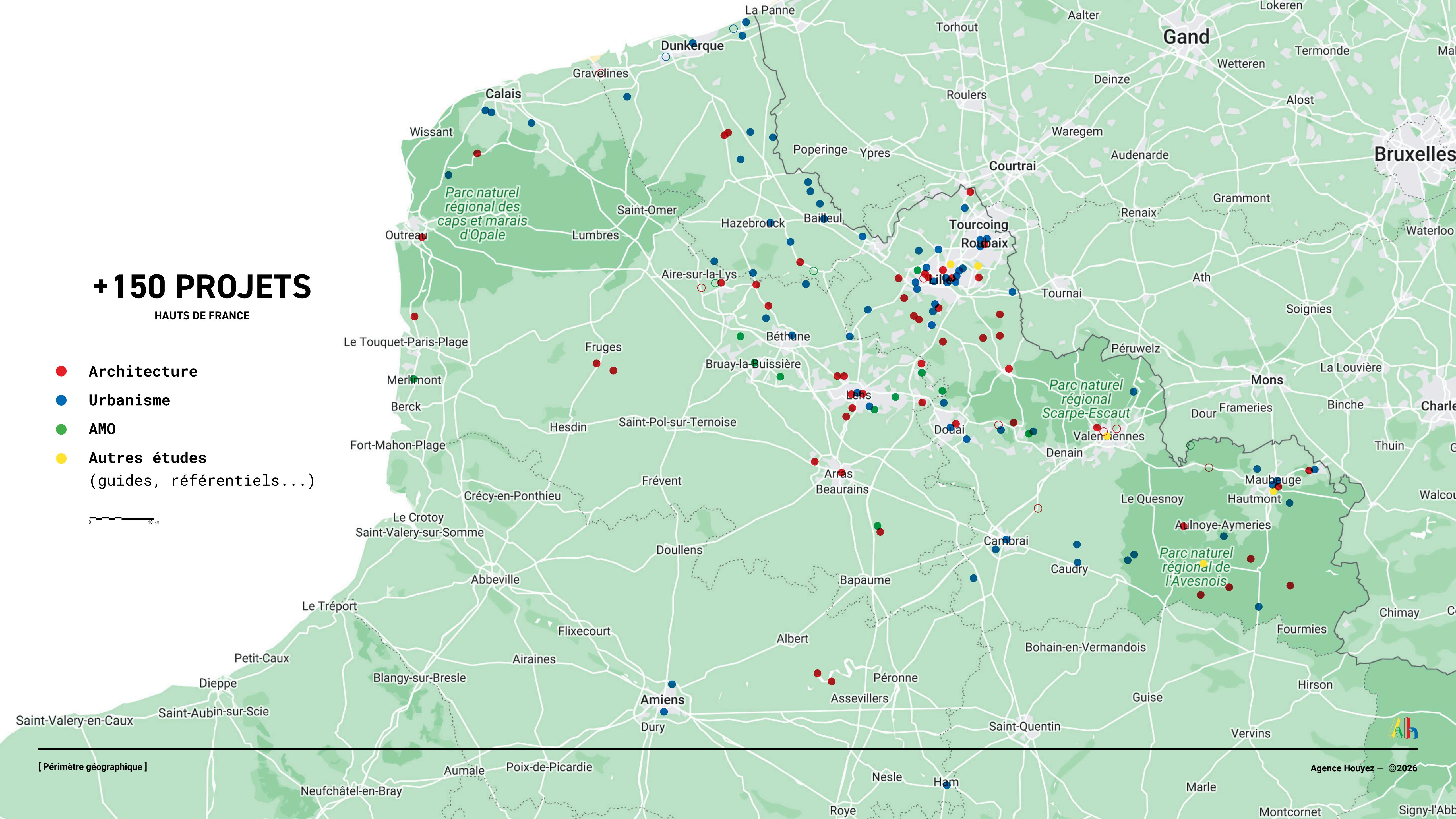
Notre double expérience en **assistance à maîtrise d'ouvrage** et en **maîtrise d'œuvre**
nous permet d'optimiser la démarche environnementale avec un souci de réalisme technique et financier.

+ 150 PROJETS

HAUTS DE FRANCE

- **Architecture**
- **Urbanisme**
- **AMO**
- **Autres études**
(guides, référentiels...)

0 10 km



[Périmètre géographique]



Agence Houyez – ©2026



2007

Guide de références « Urbanisme durable 2015 »
Agence de développement et d'urbanisme
de Lille Métropole – ADULM



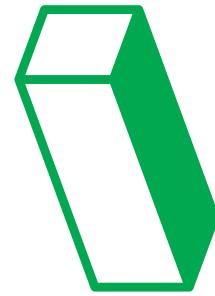
2008

Guide conseil
« réhabiliter une maison en respectant l'environnement »
Syndicat du Parc Naturel Régional de l'Avesnois



2008

Guide régional solaire
ADEME Nord Pas-de-Calais



2019

Festival Fimbacte
GRAND PRIX PROJETS du cadre de vie
pour la ZAC de méricourt



ÉCOLOGIQUE

Construire de nouveaux lieux qui intègrent la nature au bâti, pour créer un écosystème où la biodiversité et les activités humaines se complémentent.

SOCIAL

Cet environnement renforce naturellement le confort d'usage et les relations sociales, ce qui crée un attachement particulier au lieu.

LE CERCLE VERTUEUX

ÉCONOMIQUE

Cet écosystème permet d'intégrer au coeur du projet une économie locale et circulaire où la productivité rime avec sobriété et durabilité.

PRÉ-FABRICATION + DESIGN INDUSTRIEL

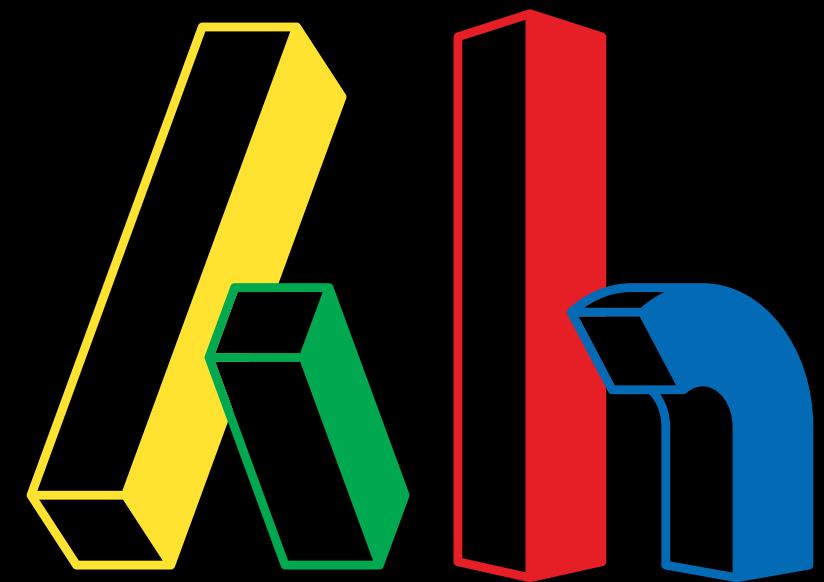
En 2010, l'agence conçoit son premier projet pilote, pré-fabriqué en atelier.

Depuis, nous ne cessons de **repousser les limites**
de cette approche au sein de notre conception.

Aujourd'hui, nous sommes convaincus que cette démarche est **inhérente à**
l'évolution du domaine de la construction
et que **les solutions écologiques reposent sur l'innovation des modes constructifs.**
(Fabrication, transport, énergies...)



Mairie de Neuf-Berquin, 2010.



A G E N C E
H O U Y E Z

contact@agencehouyez.com
+33 (0)3 20 64 01 02

25 route de Sainghin
59493 Villeneuve d'Ascq